

# ALBEZZANO SRL

## Bilancio di esercizio al 31-12-2022

Dati anagrafici	
<b>Sede in</b>	17012 ALBISSOLA MARINA (SV) LOC. VILLA FARAGGIANA 1
<b>Codice Fiscale</b>	01175200094
<b>Numero Rea</b>	SV 123890
<b>P.I.</b>	01175200094
<b>Capitale Sociale Euro</b>	15.600 i.v.
<b>Forma giuridica</b>	SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA (SR)
<b>Società in liquidazione</b>	no
<b>Società con socio unico</b>	no
<b>Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento</b>	no
<b>Appartenenza a un gruppo</b>	no

## Stato patrimoniale

	31-12-2022	31-12-2021
<b>Stato patrimoniale</b>		
<b>Attivo</b>		
<b>B) Immobilizzazioni</b>		
I - Immobilizzazioni immateriali	20.858	22.419
II - Immobilizzazioni materiali	73.521	74.081
Totale immobilizzazioni (B)	94.379	96.500
<b>C) Attivo circolante</b>		
<b>II - Crediti</b>		
esigibili entro l'esercizio successivo	27.033	17.830
Totale crediti	27.033	17.830
IV - Disponibilità liquide	339.833	358.859
Totale attivo circolante (C)	366.866	376.689
D) Ratei e risconti	2.307	2.258
Totale attivo	463.552	475.447
<b>Passivo</b>		
<b>A) Patrimonio netto</b>		
I - Capitale	15.600	15.600
IV - Riserva legale	5.532	5.532
VI - Altre riserve	295.665 <sup>(1)</sup>	279.261
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	74.743	96.403
Totale patrimonio netto	391.540	396.796
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	19.116	15.381
<b>D) Debiti</b>		
esigibili entro l'esercizio successivo	49.086	63.270
Totale debiti	49.086	63.270
E) Ratei e risconti	3.810	-
Totale passivo	463.552	475.447

(1)

Altre riserve	31/12/2022	31/12/2021
Riserva straordinaria	295.666	279.263
Differenza da arrotondamento all'unità di Euro	(1)	(2)

## Conto economico

	31-12-2022	31-12-2021
<b>Conto economico</b>		
A) Valore della produzione		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	492.378	444.206
5) altri ricavi e proventi		
altri	18.592	41.638
Totale altri ricavi e proventi	18.592	41.638
Totale valore della produzione	510.970	485.844
B) Costi della produzione		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	766	821
7) per servizi	294.635	266.722
8) per godimento di beni di terzi	808	632
9) per il personale		
a) salari e stipendi	65.645	50.481
b) oneri sociali	20.802	15.369
c), d), e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale	5.117	3.373
c) trattamento di fine rapporto	5.117	3.078
e) altri costi	-	295
Totale costi per il personale	91.564	69.223
10) ammortamenti e svalutazioni		
a), b), c) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni	9.281	8.766
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	1.562	1.562
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	7.719	7.204
d) svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide	200	-
Totale ammortamenti e svalutazioni	9.481	8.766
14) oneri diversi di gestione	4.389	4.880
Totale costi della produzione	401.643	351.044
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	109.327	134.800
C) Proventi e oneri finanziari		
16) altri proventi finanziari		
d) proventi diversi dai precedenti		
altri	473	334
Totale proventi diversi dai precedenti	473	334
Totale altri proventi finanziari	473	334
17) interessi e altri oneri finanziari		
altri	2	1
Totale interessi e altri oneri finanziari	2	1
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	471	333
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)	109.798	135.133
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	35.055	38.730
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	35.055	38.730
21) Utile (perdita) dell'esercizio	74.743	96.403

# Nota integrativa al Bilancio di esercizio chiuso al 31-12-2022

## Nota integrativa, parte iniziale

Signori Soci,

il presente bilancio, sottoposto al Vostro esame e alla Vostra approvazione, evidenzia un utile d'esercizio pari a Euro 74.743 dopo aver stanziato 26.344 euro di IRES e 8.711,00 euro di IRAP.

### **Fatti di rilievo verificatisi nel corso dell'esercizio**

Nell'esercizio 2022, il nostro paese ha finalmente superato le enormi difficoltà derivanti dalla diffusione dell'infezione da SARS Covid-19 e dalle limitazioni alle attività economiche e non che ne erano derivate, ricevendo un forte slancio alla ripresa.

Il conflitto russo-ucraino, divampato in piena Europa nello scorso mese di febbraio, non ha comportato per la nostra società situazioni negative sia in ordine all'attività di locazione del compendio di Villa Faraggiana per manifestazioni varie sia in ordine alla gestione delle locazioni immobiliari.

### **Criteri di formazione**

Il presente bilancio è stato redatto in forma abbreviata in quanto sussistono i requisiti di cui all'art. 2435 bis, 1° comma del Codice civile; non è stata pertanto redatta la Relazione sulla gestione. A completamento della doverosa informazione si precisa in questa sede che ai sensi dell'art. 2428 punti 3) e 4) C.C. non esistono né azioni proprie né azioni o quote di società controllanti possedute dalla società anche per tramite di società fiduciaria o per interposta persona e che né azioni proprie né azioni o quote di società controllanti sono state acquistate e / o alienate dalla società, nel corso dell'esercizio, anche per tramite di società fiduciaria o per interposta persona.

I valori di bilancio sono rappresentati in unità di Euro mediante arrotondamenti dei relativi importi. Le eventuali differenze da arrotondamento sono state indicate alla voce "Riserva da arrotondamento Euro" compresa tra le poste di Patrimonio Netto e "arrotondamenti da Euro" alla voce "proventi ed oneri straordinari" di Conto Economico.

Ai sensi dell'articolo 2423, quinto comma, C.c., la nota integrativa è stata redatta in unità di Euro.

Nei casi in cui la compensazione è ammessa dalla legge (crediti e debiti tributari tra loro compensati, contributi pubblici iscritti a riduzione del valore dell'immobilizzazione, utili e perdite su cambi indicati alla voce 17-bis del Conto Economico, imposte anticipate e differite incluse nella voce 20 del Conto Economico), sono indicati nella nota integrativa gli importi lordi oggetto di compensazione, come richiesto dall'art. 2423 ter, sesto comma C.C.

I criteri utilizzati nella formazione e nella valutazione del bilancio chiuso al 31/12/2022 tengono conto delle modifiche introdotte nell'ordinamento nazionale dal D.Lgs. 139/2015, tramite il quale è stata data attuazione alla Direttiva 2013/34 /UE. Per effetto del D.Lgs. 139/2015 sono stati modificati i principi contabili nazionali OIC.

## **Principi di redazione**

(Rif. art. 2423, e art. 2423-bis C.c.)

La valutazione delle voci di bilancio è stata fatta ispirandosi a criteri generali di prudenza e competenza, nella prospettiva della continuazione dell'attività.

L'applicazione del principio di prudenza ha comportato la valutazione individuale degli elementi componenti le singole poste o voci delle attività o passività, per evitare compensazioni tra perdite che dovevano essere riconosciute e profitti da non riconoscere in quanto non realizzati.

In ottemperanza al principio di competenza, l'effetto delle operazioni e degli altri eventi è stato rilevato contabilmente ed attribuito all'esercizio al quale tali operazioni ed eventi si riferiscono, e non a quello in cui si concretizzano i relativi movimenti di numerario (incassi e pagamenti).

La continuità di applicazione dei criteri di valutazione nel tempo rappresenta elemento necessario ai fini della comparabilità dei bilanci della società nei vari esercizi.

## Casi eccezionali ex art. 2423, quinto comma, del Codice Civile

(Rif. art. 2423, quinto comma, C.c.)

Non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui all'art. 2423 comma 5 del Codice Civile.

## Criteri di valutazione applicati

(Rif. art. 2426, primo comma, C.c.)

### Immobilizzazioni

#### Immateriali

Sono iscritte al costo storico di acquisizione ed esposte al netto degli ammortamenti effettuati nel corso degli esercizi e imputati direttamente alle singole voci.

Le migliorie su beni di terzi, ovvero gli interventi di ristrutturazione e restauro di sale interne dell'immobile di Villa Faraggiana, finalizzati al recupero di dette sale per l'attività di concessione di spazi interni per cerimonie o riunioni di vario genere, sono stati capitalizzati e sottoposti ad un processo di ammortamento finanziario legato al tempo residuo di durata della convenzione in essere con il Comune di Novara. Sono iscritte al costo storico di acquisizione ed esposte al netto degli ammortamenti effettuati nel corso degli esercizi e imputati direttamente alle singole voci. La società anche per l'esercizio 2022 NON si è avvalsa della facoltà di sospendere le quote di ammortamento prevista dall'articolo 60, commi dal 7-bis al 7- quinquies del Decreto Legge 104/2020 (convertito dalla legge 126/2020).

Qualora, indipendentemente dall'ammortamento già contabilizzato, risulti una perdita durevole di valore, l'immobilizzazione viene corrispondentemente svalutata. Se in esercizi successivi vengono meno i presupposti della svalutazione viene ripristinato il valore originario rettificato dei soli ammortamenti.

#### Materiali

Sono iscritte al costo di acquisto o di produzione e rettificate dai corrispondenti fondi di ammortamento. Nel valore di iscrizione in bilancio si è tenuto conto degli oneri accessori e dei costi sostenuti per l'utilizzo dell'immobilizzazione, portando a riduzione del costo gli sconti commerciali e gli sconti cassa di ammontare rilevante. Per quanto riguarda gli interventi strutturali sostenuti dalla società per la realizzazione dell'impianto antincendio necessario per l'ottenimento del CPI da parte dei Vigili del Fuoco, tali costi sono stati capitalizzati e sottoposti ad un processo di ammortamento finanziario legato al tempo residuo di durata della convenzione in essere con il Comune di Novara. Le quote di ammortamento, imputate a conto economico, sono state calcolate attesi l'utilizzo, la destinazione e la durata economico-tecnica dei cespiti, sulla base del criterio della residua possibilità di utilizzazione, criterio che abbiamo ritenuto ben rappresentato dalle seguenti aliquote, non modificate rispetto all'esercizio precedente e ridotte alla metà nell'esercizio di entrata in funzione del bene:

Tipo Bene	% Ammortamento
Impianto antincendio	Durata convenzione
Impianti e macchinari	20%
Attrezzature	12-15%
Altri beni	20%
Tensostrutture	10%
Macchine d'ufficio	20%
Mobili e arredi	16%

Qualora, indipendentemente dall'ammortamento già contabilizzato, risulti una perdita durevole di valore, l'immobilizzazione viene corrispondentemente svalutata. Se in esercizi successivi vengono meno i presupposti della svalutazione viene ripristinato il valore originario rettificato dei soli ammortamenti.

La società anche per l'esercizio 2022 ha ritenuto di NON avvalersi della facoltà di sospendere le quote di ammortamento prevista dall'articolo 60, commi dal 7-bis al 7-quinquies del Decreto Legge 104/2020 (convertito dalla Legge 126/2020), come modificato dalla L. 25/2022, di conversione del decreto-legge 27 gennaio 2022, n. 4, che ha esteso tale facoltà agli esercizi in corso al 31 dicembre 2021 e al 31 dicembre 2022.

### **Crediti**

La rilevazione iniziale del credito è effettuata al valore di presumibile realizzo. L'adeguamento del valore nominale dei crediti al valore presunto di realizzo è ottenuto mediante apposito fondo svalutazione crediti, tenendo in considerazione le condizioni economiche generali.

La società si è avvalsa della facoltà di NON rilevare i crediti secondo il criterio del costo ammortizzato.

### **Debiti**

Sono rilevati al loro valore nominale.

La società si è avvalsa della facoltà di NON rilevare i debiti secondo il criterio del costo ammortizzato.

### **Ratei e risconti**

Sono stati determinati secondo il criterio dell'effettiva competenza temporale dell'esercizio.

### **Fondo TFR**

Rappresenta l'effettivo debito maturato verso i dipendenti in conformità di legge e dei contratti di lavoro vigenti, considerando ogni forma di remunerazione avente carattere continuativo.

Il fondo corrisponde al totale delle singole indennità maturate a favore dei dipendenti alla data di chiusura del bilancio, al netto di eventuali acconti erogati, ed è pari a quanto si sarebbe dovuto corrispondere ai dipendenti nell'ipotesi di cessazione del rapporto di lavoro in tale data.

### **Imposte sul reddito**

Le imposte sono accantonate secondo il principio di competenza; rappresentano pertanto:

- gli accantonamenti per imposte liquidate o da liquidare per l'esercizio, determinate secondo le aliquote e le norme vigenti;
- l'ammontare delle imposte differite o pagate anticipatamente in relazione a differenze temporanee sorte o annullate nell'esercizio;

### **Riconoscimento ricavi**

I ricavi di natura finanziaria e quelli derivanti da prestazioni di servizi vengono riconosciuti in base alla competenza temporale.

## **Altre informazioni**

La Società, come previsto dal D.Lgs. n. 14/2019 (Codice della crisi e dell'insolvenza d'impresa), adotta un assetto organizzativo, amministrativo e contabile adeguato alla natura dell'impresa anche in funzione della rilevazione tempestiva della crisi d'impresa e dell'assunzione di idonee iniziative.

## Nota integrativa abbreviata, attivo

### Immobilizzazioni

#### Movimenti delle immobilizzazioni

Viene fornito il dettaglio dei movimenti delle immobilizzazioni, informazioni che verranno meglio definite nel seguito della presente Nota integrativa

	Immobilizzazioni immateriali	Immobilizzazioni materiali	Totale immobilizzazioni
<b>Valore di inizio esercizio</b>			
<b>Costo</b>	179.109	400.067	579.176
<b>Ammortamenti (Fondo ammortamento)</b>	156.690	325.985	482.675
<b>Valore di bilancio</b>	22.419	74.081	96.500
<b>Variazioni nell'esercizio</b>			
<b>Incrementi per acquisizioni</b>	1	7.160	7.161
<b>Ammortamento dell'esercizio</b>	1.562	7.719	9.281
<b>Altre variazioni</b>	-	(1)	(1)
<b>Totale variazioni</b>	(1.561)	(560)	(2.121)
<b>Valore di fine esercizio</b>			
<b>Costo</b>	179.110	407.226	586.336
<b>Ammortamenti (Fondo ammortamento)</b>	158.252	333.705	491.957
<b>Valore di bilancio</b>	20.858	73.521	94.379

#### Immobilizzazioni immateriali

Saldo al 31/12/2022	Saldo al 31/12/2021	Variazioni
20.858	22.419	(1.561)

#### Movimenti delle immobilizzazioni immateriali

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 2, C.c.)

	Diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	Altre immobilizzazioni immateriali	Totale immobilizzazioni immateriali
<b>Valore di inizio esercizio</b>			
<b>Costo</b>	3.310	175.799	179.109
<b>Ammortamenti (Fondo ammortamento)</b>	3.310	153.380	156.690
<b>Valore di bilancio</b>	-	22.419	22.419
<b>Variazioni nell'esercizio</b>			
<b>Incrementi per acquisizioni</b>	-	1	1
<b>Ammortamento dell'esercizio</b>	-	1.562	1.562

	Diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	Altre immobilizzazioni immateriali	Totale immobilizzazioni immateriali
<b>Totale variazioni</b>	-	(1.561)	(1.561)
<b>Valore di fine esercizio</b>			
<b>Costo</b>	3.310	175.800	179.110
<b>Ammortamenti (Fondo ammortamento)</b>	3.310	154.942	158.252
<b>Valore di bilancio</b>	-	20.858	20.858

### Contributi in conto capitale

Nel corso dell'esercizio chiuso al 31/12/2022 la società non ha provveduto alla richiesta di erogazione di contributi in conto capitale.

Nel corso dell'esercizio chiuso al 31/12/2022 la società non ha ricevuto contributi in conto capitale.

### Immobilizzazioni materiali

Saldo al 31/12/2022	Saldo al 31/12/2021	Variazioni
73.521	74.081	(560)

### Movimenti delle immobilizzazioni materiali

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 2, C.c.)

	Impianti e macchinario	Attrezzature industriali e commerciali	Altre immobilizzazioni materiali	Totale Immobilizzazioni materiali
<b>Valore di inizio esercizio</b>				
<b>Costo</b>	158.135	124.630	117.302	400.067
<b>Ammortamenti (Fondo ammortamento)</b>	94.822	118.085	113.078	325.985
<b>Valore di bilancio</b>	63.313	6.545	4.224	74.081
<b>Variazioni nell'esercizio</b>				
<b>Incrementi per acquisizioni</b>	-	2.046	5.114	7.160
<b>Ammortamento dell'esercizio</b>	2.614	2.300	2.806	7.719
<b>Altre variazioni</b>	-	(1)	-	(1)
<b>Totale variazioni</b>	(2.614)	(255)	2.308	(560)
<b>Valore di fine esercizio</b>				
<b>Costo</b>	158.136	126.675	122.415	407.226
<b>Ammortamenti (Fondo ammortamento)</b>	97.437	120.385	115.883	333.705
<b>Valore di bilancio</b>	60.699	6.290	6.532	73.521

### Attivo circolante

#### Crediti iscritti nell'attivo circolante



Saldo al 31/12/2022	Saldo al 31/12/2021	Variazioni
27.033	17.830	9.203

### Variazioni e scadenza dei crediti iscritti nell'attivo circolante

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio
<b>Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante</b>	15.656	5.784	21.440	21.440
<b>Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante</b>	1.438	3.636	5.074	5.074
<b>Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante</b>	736	(217)	519	519
<b>Totale crediti iscritti nell'attivo circolante</b>	17.830	9.203	27.033	27.033

La società si è avvalsa della facoltà di non utilizzare il criterio del costo ammortizzato e di non attualizzare i crediti in quanto tutti i crediti presentano una scadenza inferiore ai 12 mesi.

### Suddivisione dei crediti iscritti nell'attivo circolante per area geografica

La ripartizione dei crediti al 31/12/2022 secondo area geografica è riportata nella tabella seguente (articolo 2427, primo comma, n. 6, C.c.).

Area geografica	Italia	Totale
<b>Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante</b>	21.440	21.440
<b>Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante</b>	5.074	5.074
<b>Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante</b>	519	519
<b>Totale crediti iscritti nell'attivo circolante</b>	27.033	27.033

L'adeguamento del valore nominale dei crediti è stato ottenuto mediante apposito fondo svalutazione crediti che ha subito, nel corso dell'esercizio, le seguenti movimentazioni:

Descrizione	F.do svalutazione ex art. 2426 Codice civile	F.do svalutazione ex art. 106 D.P.R. 917/1986	Totale
Saldo al 31/12/2021	11.884	8.116	20.000
Utilizzo nell'esercizio			
Accantonamento esercizio		200	200
<b>Saldo al 31/12/2022</b>	<b>111.884</b>	<b>8.316</b>	<b>20.200</b>

### Disponibilità liquide

Saldo al 31/12/2022	Saldo al 31/12/2021	Variazioni
339.833	358.859	(19.026)

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
<b>Depositi bancari e postali</b>	354.983	(16.545)	338.438

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
<b>Denaro e altri valori in cassa</b>	3.877	(2.482)	1.395
<b>Totale disponibilità liquide</b>	358.859	(19.026)	339.833

Il saldo rappresenta le disponibilità liquide e l'esistenza di numerario e di valori alla data di chiusura dell'esercizio.

## Ratei e risconti attivi

Saldo al 31/12/2022	Saldo al 31/12/2021	Variazioni
2.307	2.258	49

Misurano proventi e oneri la cui competenza è anticipata o posticipata rispetto alla manifestazione numeraria e/o documentale; essi prescindono dalla data di pagamento o riscossione dei relativi proventi e oneri, comuni a due o più esercizi e ripartibili in ragione del tempo.

Non sussistono, al 31/12/2022, ratei e risconti aventi durata superiore a cinque anni.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
<b>Risconti attivi</b>	2.258	49	2.307
<b>Totale ratei e risconti attivi</b>	2.258	49	2.307

## Nota integrativa abbreviata, passivo e patrimonio netto

### Patrimonio netto

(Rif. art. 2427, primo comma, nn. 4, 7 e 7-bis, C.c.)

Saldo al 31/12/2022	Saldo al 31/12/2021	Variazioni
391.540	396.796	(5.256)

### Variazioni nelle voci di patrimonio netto

	Valore di inizio esercizio	Destinazione del risultato dell'esercizio precedente	Altre variazioni		Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
		Attribuzione di dividendi	Incrementi	Decrementi		
Capitale	15.600	-	-	-		15.600
Riserva legale	5.532	-	-	-		5.532
Altre riserve						
Riserva straordinaria	279.263	-	16.403	-		295.666
Varie altre riserve	(2)	-	1	-		(1)
Totale altre riserve	279.261	-	16.404	-		295.665
Utile (perdita) dell'esercizio	96.403	60.000	-	36.403	74.743	74.743
Totale patrimonio netto	396.796	60.000	16.404	36.403	74.743	391.540

### Dettaglio delle varie altre riserve

Descrizione	Importo
Differenza da arrotondamento all'unità di Euro	(1)
Totale	(1)

**Perdite esercizi in corso al 31/12/2020 e al 31/12/2021 – sospensione degli effetti di legge cui agli artt. 2446, secondo e terzo comma, 2447, 2482-bis, quarto, quinto e sesto comma, 2482-ter, 2484, primo comma, numero 4) del codice civile**

[L'art. 6 del DL 23/2020, convertito dalla L. 5 giugno 2020, n. 40, modificato dall' art. 1 della L. n. 178 del 30/12/2020 e dall'art. 3, comma 1-ter della Legge 15/2022, ha previsto la sospensione degli effetti previsti dai citati articoli di legge in caso di perdite sociali di entità tale da richiedere provvedimenti urgenti da parte della società.

Tale norma ha l'evidente finalità di evitare che diverse società siano costrette ad assumere provvedimenti straordinari quali la riduzione e l'aumento del capitale sociale, la trasformazione societaria o addirittura si trovino nella condizione di doversi sciogliere a causa di perdite generatesi nel periodo della pandemia da Covid-19.

Al fine di rendere la necessaria informativa alle parti interessate, il comma 4 del citato art. 6, prevede che “Le perdite di cui ai commi da 1 a 3 devono essere distintamente indicate nella nota integrativa con specificazione, in appositi prospetti, della loro origine nonché delle movimentazioni intervenute nell'esercizio”.

Il prospetto che segue dà evidenza dell'entità delle perdite degli esercizi 2020 e 2021 che beneficiano del regime di sospensione in oggetto in relazione al patrimonio netto complessivo, da cui si può evincere come la società nei predetti esercizi non ha maturato alcuna perdita:

	Saldo al 31/12/2022	Saldo al 31/12/2021
Capitale sociale	15.600	15.600

Riserva legale	5.532	5.532
Altre Riserve	295.665	279.261
Utili (perdite) di esercizi precedenti		
Utili (perdita) dell'esercizio	74.743	96.403
<b>Totale patrimonio netto</b>	<b>391.540</b>	<b>396.796</b>
di cui perdite in regime di sospensione ex art. 6 DL 23/2020 - esercizi 2020 e 2021 (residuo)	<b>ZERO</b>	<b>ZERO</b>
<b>Patrimonio netto escluso perdite in regime di sospensione</b>	<b>391.540</b>	<b>396.796</b>

## Disponibilità e utilizzo del patrimonio netto

Le poste del patrimonio netto sono così distinte secondo l'origine, la possibilità di utilizzazione, la distribuibilità e l'avvenuta utilizzazione nei tre esercizi precedenti (articolo 2427, primo comma, n. 7-bis, C.c.):

	Importo	Possibilità di utilizzazione
<b>Capitale</b>	15.600	B
<b>Riserva legale</b>	5.532	A,B
<b>Altre riserve</b>		
<b>Riserva straordinaria</b>	295.666	A,B,C,D
<b>Varie altre riserve</b>	(1)	
<b>Totale altre riserve</b>	295.665	
<b>Totale</b>	316.797	

Legenda: A: per aumento di capitale B: per copertura perdite C: per distribuzione ai soci D: per altri vincoli statutari E: altro

## **Origine, possibilità di utilizzo e distribuibilità delle varie altre riserve**

Descrizione	Importo
Differenza da arrotondamento all'unità di Euro	(1)
<b>Totale</b>	<b>(1)</b>

Legenda: A: per aumento di capitale B: per copertura perdite C: per distribuzione ai soci D: per altri vincoli statutari E: altro

## **Fondi per rischi e oneri**

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 4, C.c.)

Saldo al 31/12/2022	Saldo al 31/12/2021	Variazioni
0	0	0

## **Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato**

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 4, C.c.)

Saldo al 31/12/2022	Saldo al 31/12/2021	Variazioni
19.116	15.381	3.735

	Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato
Valore di inizio esercizio	15.381
Variazioni nell'esercizio	
Accantonamento nell'esercizio	5.117
Utilizzo nell'esercizio	1.382
Totale variazioni	3.735
Valore di fine esercizio	19.116

Il fondo accantonato rappresenta l'effettivo debito della società al 31/12/2022 verso i dipendenti in forza a tale data, al netto degli anticipi eventualmente corrisposti.

## Debiti

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 4, C.c.)

Saldo al 31/12/2022	Saldo al 31/12/2021	Variazioni
49.086	63.270	(14.184)

### Variazioni e scadenza dei debiti

La scadenza dei debiti è così suddivisa (articolo 2427, primo comma, n. 6, C.c.).

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio
Acconti	18.588	2.572	21.160	21.160
Debiti verso fornitori	6.255	5.588	11.843	11.843
Debiti tributari	28.162	(23.565)	4.597	4.597
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	3.737	1.128	4.865	4.865
Altri debiti	6.528	94	6.622	6.622
<b>Totale debiti</b>	<b>63.270</b>	<b>(14.184)</b>	<b>49.086</b>	<b>49.087</b>

### Debiti di durata superiore ai cinque anni e debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

	Debiti non assistiti da garanzie reali	Totale
Ammontare	49.086	49.086

	Debiti non assistiti da garanzie reali	Totale
Acconti	21.160	21.160
Debiti verso fornitori	11.843	11.843

	Debiti non assistiti da garanzie reali	Totale
Debiti tributari	4.597	4.597
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	4.865	4.865
Altri debiti	6.622	6.622
<b>Totale debiti</b>	<b>49.086</b>	<b>49.086</b>

## Ratei e risconti passivi

Saldo al 31/12/2022	Saldo al 31/12/2021	Variazioni
3.810	0	3.810

	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Ratei passivi	3.810	3.810
<b>Totale ratei e risconti passivi</b>	<b>3.810</b>	<b>3.810</b>

Rappresentano le partite di collegamento dell'esercizio conteggiate col criterio della competenza temporale.

## Nota integrativa abbreviata, conto economico

### Valore della produzione

Saldo al 31/12/2022	Saldo al 31/12/2021	Variazioni
510.970	485.844	25.126

Descrizione	31/12/2022	31/12/2021	Variazioni
Ricavi vendite e prestazioni	492.378	444.206	48.172
Variazioni rimanenze prodotti			
Variazioni lavori in corso su ordinazione			
Incrementi immobilizzazioni per lavori interni			
Altri ricavi e proventi	18.592	41.638	(23.046)
<b>Totale</b>	<b>510.970</b>	<b>485.844</b>	<b>25.126</b>

### Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per categoria di attività

Categoria di attività	Valore esercizio corrente
<b>Totale</b>	492.378

### Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per area geografica

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 10, C.c.)

Area geografica	Valore esercizio corrente
<b>Italia</b>	492.378
<b>Totale</b>	492.378

### Costi della produzione

Saldo al 31/12/2022	Saldo al 31/12/2021	Variazioni
401.643	351.044	50.599

Descrizione	31/12/2022	31/12/2021	Variazioni
Materie prime, sussidiarie e merci	766	821	(55)
Servizi	294.635	266.722	27.913
Godimento di beni di terzi	808	632	176
Salari e stipendi	65.645	50.481	15.164
Oneri sociali	20.802	15.369	5.433
Trattamento di fine rapporto	5.117	3.078	2.039
Trattamento quiescenza e simili			
Altri costi del personale		295	(295)

Ammortamento immobilizzazioni immateriali	1.562	1.562	
Ammortamento immobilizzazioni materiali	7.719	7.204	515
Altre svalutazioni delle immobilizzazioni			
Svalutazioni crediti attivo circolante	200		200
Variazione rimanenze materie prime			
Accantonamento per rischi			
Altri accantonamenti			
Oneri diversi di gestione	4.389	4.880	(491)
<b>Totale</b>	<b>401.643</b>	<b>351.044</b>	<b>50.599</b>

## Proventi e oneri finanziari

Saldo al 31/12/2022	Saldo al 31/12/2021	Variazioni
471	333	138

Descrizione	31/12/2022	31/12/2021	Variazioni
Proventi diversi dai precedenti	473	334	139
(Interessi e altri oneri finanziari)	(2)	(1)	(1)
<b>Totale</b>	<b>471</b>	<b>333</b>	<b>138</b>

## Altri proventi finanziari

Descrizione	Controllate	Collegate	Controllanti	Imprese sottoposte al controllo delle controllanti	Altre	Totale
Interessi bancari e postali					473	473
<b>Totale</b>					<b>473</b>	<b>473</b>

## Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie

Saldo al 31/12/2022	Saldo al 31/12/2021	Variazioni
0	0	0

## Imposte sul reddito d'esercizio, correnti, differite e anticipate



Saldo al 31/12/2022	Saldo al 31/12/2021	Variazioni
35.055	38.730	(3.675)

Imposte	Saldo al 31/12/2022	Saldo al 31/12/2021	Variazioni
<b>Imposte correnti:</b>	35.055	38.730	(3.675)
IRES	26.344	29.980	(3.636)
IRAP	8.711	8.750	(39)
<b>Totale</b>	<b>35.055</b>	<b>38.730</b>	<b>(3.675)</b>

Sono state iscritte le imposte di competenza dell'esercizio.

## Informativa sulle perdite fiscali

	Esercizio corrente	Esercizio precedente
	Aliquota fiscale	Aliquota fiscale
Perdite fiscali a nuovo recuperabili con ragionevole certezza	27,50%	27,50%

## **Nota integrativa abbreviata, altre informazioni**

### **Dati sull'occupazione**

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 15, C.c.)

Il numero medio di dipendenti suddivisi per categoria è di seguito esposto:

	Numero medio
Impiegati	1
Operai	1
Altri dipendenti	1
<b>Totale Dipendenti</b>	<b>3</b>

### **Compensi, anticipazioni e crediti concessi ad amministratori e sindaci e impegni assunti per loro conto**

	Amministratori
Compensi	60.000

### **Compensi al revisore legale o società di revisione**

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 16-bis, C.c.)

La società non è tenuta alla nomina di un Revisore Legale

### **Informazioni sulle operazioni con parti correlate**

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 22-bis, C.c.)

La società non ha posto in essere operazioni con parti correlate.

### **Informazioni sugli accordi non risultanti dallo stato patrimoniale**

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 22-ter, C.c.)

La società non ha in essere accordi non risultanti dallo Stato Patrimoniale.

### **Informazioni relative agli strumenti finanziari derivati ex art. 2427-bis del Codice Civile**

#### **Informazioni relative al fair value degli strumenti finanziari derivati**

(Rif. art. 2427-bis, primo comma, n. 1, C.c.)

La società non ha strumenti finanziari derivati.

## Azioni proprie e di società controllanti

La società non ha posseduto nell'esercizio azioni proprie e azioni o quote di società controllanti, anche per tramite di società fiduciaria o per interposta persona.

La società non ha acquisito o alienato nell'esercizio azioni proprie e di società controllanti, anche per tramite di società fiduciaria o per interposta persona.

## Informazioni ex art. 1, comma 125, della legge 4 agosto 2017 n. 124

Ai sensi dell'art. 1, comma 125-bis, della Legge 4 agosto 2017, n. 124, in ottemperanza all'obbligo di trasparenza, si segnala che NON sono state ricevute sovvenzioni contributi, incarichi retribuiti e comunque vantaggi economici di qualunque genere da pubbliche amministrazioni.

## Proposta di destinazione degli utili o di copertura delle perdite

Si propone all'assemblea di così destinare il risultato d'esercizio:

Risultato d'esercizio al 31/12/2022	Euro	74.743
a riserva straordinaria	Euro	4.743
a dividendo	Euro	70.000

La presente nota integrativa è redatta secondo quanto previsto dal Codice civile e dai principi contabili. Per ottemperare agli obblighi di pubblicazione nel Registro delle Imprese, una volta approvata, sarà convertita in formato XBRL; pertanto potrebbero essere poste in essere alcune variazioni formali necessarie per rendere tale nota compatibile con il formato per il deposito.

Il presente bilancio, composto da Stato patrimoniale, Conto economico e Nota integrativa, rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle risultanze delle scritture contabili.

L'Amministratore Unico

Dott. Andrea Albezzano

## **Dichiarazione di conformità del bilancio**

Il sottoscritto ALBEZZANO ANDREA ai sensi dell'art. 47 del d.p.r. n. 445/2000, dichiara che il documento informatico in formato xbrl contenente lo stato patrimoniale, il conto economico, la nota integrativa sono conformi ai corrispondenti documenti originali depositati presso la società'.

Data, \_\_/\_\_/\_\_\_\_